

## Onderhoudsvoorschriften hang- en sluitwerk

### Voor het in gebruik nemen van ramen en deuren:

1. Niet door het slot boren ten behoeve van de montage van deurschilden.
2. Nachtslot niet naar buiten draaien als deurbeslag nog niet is gemonteerd.
3. Invetten en dergelijke pas na de laatste schilderbeurt.
4. Voorplaten sloten niet verven of zodanig verven dat de schoten niet vast komen te zitten (bijvoorbeeld is de nachtschoot toch 'vast' geverfd, dan dient vaak veel kracht op de sleutel te worden gezet, zodat beschadiging aan het inwendige mechanisme kan ontstaan).
5. Het hang- en sluitwerk vrijmaken van verf- en cementresten alsmede andere verontreinigingen.
6. Sleutels altijd los houden; dit voorkomt corrosie en is noodzakelijk om veiligheidsredenen (sleuteldicipline).

### Onderhoud:

1. Scharnieren licht invetten (per 2 jaar).
2. Bewegende delen van de raamsluitingen met zuurvrije vaseline behandelen (per 2 jaar).
3. Geleiders van meerpuntsluitingen, espagnoletten, ketting van Whitco of Comfort uitzetters, raakpunten van stangen en sluitplaten met zuurvrije vaseline behandelen (per 2 jaar).
4. Sloten en cilinders met slotpray (per 2 jaar) behandelen; beslist geen olie toepassen.
5. Regelmatig de aluminium, roestvaststalen onderdelen en kaderdichtingen reinigen met lauw water en een zachte zeepsoort. Nooit schurende of bijtende middelen gebruiken.

\*\* Indien het woongebouw is gesitueerd binnen 10 km uit de kust of ligt in een gebied met regelmatig vervuilde (agressieve) lucht, is onderhoud 1x per jaar noodzakelijk.

\*\* Indien het woongebouw is gesitueerd binnen 1 km uit de kust is onderhoud 2x per jaar noodzakelijk.

Nastellen van nastelbare sluitkommen voor raam- en deursluitingen, raam- en deur-espagnoletten, deursloten en van nastelbare scharnieren alleen bij niet optimaal functioneren van het raam of de deur.

### Nastelbare scharnieren:

1. Draai de schroeven van het scharnier los.
2. Verschuif het raam of de deur door middel van het draaien van het scharnierrondsel met een schroevendraaier of muntstuk tot de gewenste stand is bereikt.
3. Draai de schroeven weer vast.

### Nastelbare sluitkommen voor raam- en deursluitingen, raam- en deurespagnoletten en deursloten:

1. Draai de schroeven van het nastelbare deel van de sluitkom los.
2. Verschuif dit deel tot de gewenste stand is bereikt
3. Draai de schroeven van het nastelbare deel weer vast.